



СОГЛАСОВАНО

Взам. штамп

Подпись и дата

Имп. N подл.

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ	КВ. М		%	
		на террит.	за террит.	на террит.	за террит.
1	Общая площадь территории участка	8200,0	—	100	—
2	Общая площадь жилой застройки	2140,0	—	26,1	—
3	Общая площадь спортивных, детских площадок и площадок для отдыха	398,0	—	4,85	—
4	Общая площадь тротуаров и дорожек	1220,21	399,5	14,88	—
5	Общая площадь проездов	830,35	2122,1	10,13	—
6	Общая площадь хозяйственных площадок	288,0	—	3,51	—
7	Общая площадь автостоянок	201,0	632,5	2,45	—
8	Территория инженерно-технических объектов	225,6	—	2,75	—
9	Общая площадь озеленения	2896,84	2027,7	35,33	—

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница участка
- Линия регулирования застройки
- Граница проекта планировки
- Красная линия
- Сущест. здания и сооружения
- Недостроенные объекты
- Многоквартирный жилой дом с встроенными на 1 этаже помещениями для коммерческой деятельности (магазины, кафе и т.п.)
- Многоквартирный жилой дом
- Жилые блокированные дома(пентхаус)
- Спортивная площадка
- Детская площадка
- Площадка для отдыха взрослого населения
- Инженерно-технические объекты
- Проектируемые подъезды к инженерно-техническим объектам с гравийным покрытием

Проектируемые асфальтированные дорогиСущ. асфальтированные дороги жилой застройкиСущ. грунтовые дороги жилой застройкиСущест. водопроводСущест. газопроводТелефонная линия связиЭлектрические сетиПланируемые асфальтированные автостоянкиПроектируемые тротуары и площадкиОзеленение территории общего пользования

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	Этажность	Количество	Ед. изм.	Мощность объекта	Статус объекта
<u>Жилые дома</u>						
1	Многоквартирный жилой дом	2	1	Собщ. кв.м	1400	Проектир.
	в том числе					
	жилые квартиры на 2-м этаже			Собщ. кв.м	678,8	
	помещения для коммерческой деятельности на 1-м этаже(магазины, кафе и т.п.)			Собщ. кв.м	721,2	Проектир.
2	Многоквартирный жилой дом	3	1	Собщ. кв.м	2036,4	Проектир.
3	Жилые блокированные дома	2	1	Собщ. кв.м	761,9	Проектир.
<u>Объекты инфраструктуры</u>						
4	Трансформаторная подстанция		1			Проектир.
5	Газораспределительный пункт (ГРП)		1			Проектир.
6	Малые очистные сооружения с системой фильтрации глубокой биологической очистки		4	куб.м/сут.	12,0	Проектир.
7	Резервуар очищенных стоков		4			
8	Площадка мусоросборника		2			Проектир.
9	Спортивная площадка (7,0м x 11,0м)		2	кв.м	77,0	Проектир.
10	Детская игровая площадка		3	Собщ. кв.м	196,0	Проектир.
11	Площадка для отдыха взрослого населения (4,0 x 4,0м)		3	кв.м	16,0	Проектир.
12	Площадка для сушки белья (4,0 x 8,0м)		4	кв.м	32,0	Проектир.
13	Автостоянка		3	маш.мест	17	Проектир.
14	Автостоянка для посетителей магазинов		2	маш.мест	27	Проектир.

						30-13-ПЗУ		
						Проект планировки земельного участка по адресу: ст. Павловская, ул. Магистральная, въезд в ст. Павловскую.		
						Схема планировочной организации земельного участка		
						Схема архитектурно-планировочной организации территории. М1:500		
ИЗМ.	КОЛ. ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА		СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
Разработал	Шимон А.Г.			03.2013г.		РП	3	11
Проверил	Сотникова Г.Ю.			03.2013г.		ООО "Павловская проектно-сметная группа"		
Нормоконтроль	Сотникова Г.Ю.			03.2013г.				